

/// Za reševanje stanovanjske problematike mladih predlagate naslednje ukrepe: *

Če podpirate več kot en ukrep, prosimo, izberite tistega, za katerega menite, da bi moral biti po obsegu najbolj zastopan. Ostale ukrepe, ki jih podpirate, lahko navedete v prostoru za opombe.

- gradnja stanovanj z neprofitnimi najemninami
- gradnja stanovanj s stroškovnimi najemninami
- spodbujanje tržnih najemov
- subvencioniranje bančnih posojil
- nič od naštetega/nimamo mnenja

Dodatni ukrepi, ki jih podpiramo:

Uvedba stanovanjskega dodatka

02

/// Za reševanje stanovanjske problematike starejših oz. upokojujencev predlagate naslednje ukrepe: *

- subvencioniranje prenove lastniških stanovanj ali hiš z namenom izboljšanja in prilagoditve bivalnih pogojev starejšim
- gradnja nadomestnih lastniških stanovanj ali hiš, prilagojenih starejšim osebam
- gradnja nadomestnih najemniških (neprofitnih, stroškovnih, komercialnih) stanovanj ali hiš, prilagojenih starejšim osebam
- ozaveščanje starejše populacije o njenih stanovanjskih zmožnostih in spodbujanje te populacije k prilagoditvi bivalnih razmer tretjemu življenjskemu obdobju
- menimo, da država ni dolžna posegati v stanovanjski problem starejših
- nič od naštetega/nimamo mnenja

Dodatni ukrepi, ki jih podpiramo:

Uvedba Javne službe za najemniško upravljanje, gradnja oskrbovanih stanovanj, nove oblike bivanja za starejše, gradnja novih javnih stanovanj

03

/// Kakšne ukrepe predlagate za rešitev problema praznih stanovanj v Sloveniji? *

Če podpirate več kot en ukrep, prosimo, izberite tistega, za katerega menite, da bi moral biti po obsegu najbolj zastopan. Če podpirate še katerega od navedenih ukrepov, ga zapišite v prostor za opombe.

- ozaveščanje lastnikov o tej problematiki in vzpostavljanje dialoga za spodbujanje rabe praznih stanovanjskih enot
- obdavčitev praznih stanovanj z namenom, da se aktivira njihova raba
- menimo, da ni smiselno, da država posega na to področje
- nič od naštetega/nimamo mnenja

Dodatni ukrepi, ki jih podpiramo:

Uvedba Javne službe za najemniško upravljanje

04

/// V Sloveniji bi moral nepremičninski davek znašati: *

Pri tem vprašanju govorimo le o obdavčitvi premoženja kot instrumentu za zbiranje javnih proračunskih sredstev. Povezanost nepremičninskega davka z drugimi dajatvami je izvzeta. Prav tako ni določeno, za kateri namen naj bi se izkoristil pobrani denar. Davek naj bi se obračunal po izbrani odstotni vrednosti enkrat na leto. Vrednost nepremičnin naj bi določil GURS.

- 0 % – davka na nepremičnine ne podpiramo
- ≤ 0,15 % (skladno s predlogom iz preteklih let)
- ≤ 0,5 %
- ≤ 1 %
- ≤ 2 %
- ≥ 2 %

Opombe k izbranemu odgovoru

05

/// Koga boste predlagali za ministra za okolje in prostor:

Če nimate izbranega kandidata, lahko polje pustite prazno.

Irena Majcen

06

Na kratko opišite konkretne korake za uresničevanje stanovanjske politike vaše stranke.

Odgovor naj obsega okoli 500 znakov.

Glavni ukrepi stanovanjske politike so usmerjeni k zagotovitvi ponudbe stanovanj, lažji dostopnosti do stanovanj, kakovostna in funkcionalna stanovanja ter mobilnost. Potrebno je nadaljevati z ukrepi iz Resolucije o nacionalnem stanovanjskem programu, predvsem za mlade, starejše in ranljive skupine. Potrebno bo zagotoviti sredstva za uvedbo stroškovne najemnine in stanovanjskega dodatka, kar bo spodbudilo gradnjo novih javnih stanovanj. Stanovanjski dodatek mora omogočiti reševanje stanovanjskega problema za ranljive skupine ter mlade in mlade družine. Stanovanjski sklad RS se bo usmeril v gradnjo novih najemnih stanovanj in predvsem zagotovil stanovanja za mlade in z novimi finančnimi inštrumenti vzpodbujal razvoj zadružništva in novih oblik bivanja. Omogočijo se razpisi za občine in spodbude za občine, da začnejo z izgradnjo novih stanovanj, tam kjer je potreba po njih. Posebno pozornost namenjamo energetske učinkovitosti, ki vplivajo na gmotni položaj posameznika. Zaradi staranja prebivalstva je potrebno načrtovati soseske, ki bodo omogočale medgeneracijsko sodelovanje in dostop za vse ljudi. Zagotoviti je potrebno, da ima vsak državljan zagotovljeno primerno stanovanje in kakovostno biva v svojem domu.
