

/// Za reševanje stanovanjske problematike mladih predlagate naslednje ukrepe: *

Če podpirate več kot en ukrep, prosimo, izberite tistega, za katerega menite, da bi moral biti po obsegu najbolj zastopan. Ostale ukrepe, ki jih podpirate, lahko navedete v prostoru za opombe.

- gradnja stanovanj z neprofitnimi najemninami
- gradnja stanovanj s stroškovnimi najemninami
- spodbujanje tržnih najemov
- subvencioniranje bančnih posojil
- nič od naštetega/nimamo mnenja

Dodatni ukrepi, ki jih podpiramo:

Stanovanjske skupnosti, najemniška stanovanja, najemniška stanovanja z možnostjo odkupa, zadružna stanovanja

02

/// Za reševanje stanovanjske problematike starejših oz. upokojujencev predlagate naslednje ukrepe: *

- subvencioniranje prenove lastniških stanovanj ali hiš z namenom izboljšanja in prilagoditve bivalnih pogojev starejšim
- gradnja nadomestnih lastniških stanovanj ali hiš, prilagojenih starejšim osebam
- gradnja nadomestnih najemniških (neprofitnih, stroškovnih, komercialnih) stanovanj ali hiš, prilagojenih starejšim osebam
- ozaveščanje starejše populacije o njenih stanovanjskih zmožnostih in spodbujanje te populacije k prilagoditvi bivalnih razmer tretjemu življenjskemu obdobju
- menimo, da država ni dolžna posegati v stanovanjski problem starejših
- nič od naštetega/nimamo mnenja

Dodatni ukrepi, ki jih podpiramo:

Spodbude za alternativne oblike bivanja in oskrbe starejših .

03

/// Kakšne ukrepe predlagate za rešitev problema praznih stanovanj v Sloveniji? *

Če podpirate več kot en ukrep, prosimo, izberite tistega, za katerega menite, da bi moral biti po obsegu najbolj zastopan. Če podpirate še katerega od navedenih ukrepov, ga zapišite v prostor za opombe.

- ozaveščanje lastnikov o tej problematiki in vzpostavljanje dialoga za spodbujanje rabe praznih stanovanjskih enot
- obdavčitev praznih stanovanj z namenom, da se aktivira njihova raba
- menimo, da ni smiselno, da država posega na to področje
- nič od naštetega/nimamo mnenja

Dodatni ukrepi, ki jih podpiramo:

ozaveščanje lastnikov o tej problematiki in vzpostavljanje dialoga za spodbujanje rabe praznih stanovanjskih enot

04

/// V Sloveniji bi moral nepremičninski davek znašati: *

Pri tem vprašanju govorimo le o obdavčitvi premoženja kot instrumentu za zbiranje javnih proračunskih sredstev. Povezanost nepremičninskega davka z drugimi dajatvami je izvzeta. Prav tako ni določeno, za kateri namen naj bi se izkoristil pobrani denar. Davek naj bi se obračunal po izbrani odstotni vrednosti enkrat na leto. Vrednost nepremičnin naj bi določil GURS.

- 0 % – davka na nepremičnine ne podpiramo
- ≤ 0,15 % (skladno s predlogom iz preteklih let)
- ≤ 0,5 %
- ≤ 1 %
- ≤ 2 %
- ≥ 2 %

Opombe k izbranemu odgovoru

Nepremičninski davek mora v celoti pripadati občinam.

05

/// Koga boste predlagali za ministra za okolje in prostor:

Če nimate izbranega kandidata, lahko polje pustite prazno.

V ekipi za področje infrastrukture je več primernih oseb, a o konkretnih imenih po volitvah, če nam bo dana možnost sodelovanja v vladi..

06

Na kratko opišite konkretne korake za uresničevanje stanovanjske politike vaše stranke.

Odgovor naj obsega okoli 500 znakov.

Shema za mlade in starejše, ki jo opredeljuje Nacionalni stanovanjski program RS, je dobra osnova za reševanje stanovanjskega problema obeh skupin. Nujno je iz besed preiti k dejanjem in začeti modele uresničevati tudi v praksi.

Smeri reševanja za mlade so različni modeli, ki omogočajo osamosvojitve mladih in vsi temeljijo na najemniškem principu (stanovanjske skupnosti, najemniška stanovanja, najemniška stanovanja z možnostjo odkupa, združna stanovanja).

Modeli za starejše so lahko zamenjava prevelikega stanovanja za oskrbovano stanovanje, življenje v bivalni skupnosti, najem manjšega stanovanja, za kar skrbi javne službe za najemniško posredovanje. Stanovanja starejših bi dobila v najem mlada družina, starejši pa bi dobili v najem oskrbovano stanovanje. Odkup stanovanja starejše osebe. Kupnina se vračuna v najem manjšega stanovanja, prilagojenega starejši osebi. Spodbujanje sobivanja starejših oseb v večjih ali skupinskih gospodinjstvih.
