

### /// Za reševanje stanovanjske problematike mladih predlagate naslednje ukrepe: \*

Če podpirate več kot en ukrep, prosimo, izberite tistega, za katerega menite, da bi moral biti po obsegu najbolj zastopan. Ostale ukrepe, ki jih podpirate, lahko navedete v prostoru za opombe.

- gradnja stanovanj z neprofitnimi najemninami
- gradnja stanovanj s stroškovnimi najemninami
- spodbujanje tržnih najemov
- subvencioniranje bančnih posojil
- nič od naštetega/nimamo mnenja

#### Dodatni ukrepi, ki jih podpiramo:

Uvesti davčno politiko, ki bo urejala trg nepremičnin in spodbujala stanodajalce, da bodo oddajali prostore, ki jih ne koristijo sami. Obenem bomo uredili fond solidarnostnih stanovanj, obudili stanovanjske sheme za mlade družine in spodbujanje stanovanjskih zadrug.

---

## 02

### /// Za reševanje stanovanjske problematike starejših oz. upokoencev predlagate naslednje ukrepe: \*

- subvencioniranje prenove lastniških stanovanj ali hiš z namenom izboljšanja in prilagoditve bivalnih pogojev starejšim
- gradnja nadomestnih lastniških stanovanj ali hiš, prilagojenih starejšim osebam
- gradnja nadomestnih najemniških (neprofitnih, stroškovnih, komercialnih) stanovanj ali hiš, prilagojenih starejšim osebam
- ozaveščanje starejše populacije o njenih stanovanjskih zmožnostih in spodbujanje te populacije k prilagoditvi bivalnih razmer tretjemu življenjskemu obdobju
- menimo, da država ni dolžna posegati v stanovanjski problem starejših
- nič od naštetega/nimamo mnenja

#### Dodatni ukrepi, ki jih podpiramo:

Spodbudili bomo državo, da vzpostavi program gradnje novih domov za upokoence in varovanih stanovanj ter poskrbeli, da bodo ljudje, ki ne zmorejo več bivati v domači oskrbi, v doglednem času prišli na vrsto za bivanje v domovih za upokoence.

---

## 03

### /// Kakšne ukrepe predlagate za rešitev problema praznih stanovanj v Sloveniji? \*

Če podpirate več kot en ukrep, prosimo, izberite tistega, za katerega menite, da bi moral biti po obsegu najbolj zastopan. Če podpirate še katerega od navedenih ukrepov, ga zapišite v prostor za opombe.

- ozaveščanje lastnikov o tej problematiki in vzpostavljanje dialoga za spodbujanje rabe praznih stanovanjskih enot
- obdavčitev praznih stanovanj z namenom, da se aktivira njihova raba
- menimo, da ni smiselno, da država posega na to področje
- nič od naštetega/nimamo mnenja

Dodatni ukrepi, ki jih podpiramo:

---

04

/// V Sloveniji bi moral nepremičninski davek znašati: \*

Pri tem vprašanju govorimo le o obdavčitvi premoženja kot instrumentu za zbiranje javnih proračunskih sredstev. Povezanost nepremičninskega davka z drugimi dajatvami je izvzeta. Prav tako ni določeno, za kateri namen naj bi se izkoristil pobrani denar. Davek naj bi se obračunal po izbrani odstotni vrednosti enkrat na leto. Vrednost nepremičnin naj bi določil GURS.

- 0 % – davka na nepremičnine ne podpiramo
- ≤ 0,15 % (skladno s predlogom iz preteklih let)
- ≤ 0,5 %
- ≤ 1 %
- ≤ 2 %
- ≥ 2 %

Opombe k izbranemu odgovoru

Nepremičninski davek podpiramo le za, če z njim obremenimo stanovanja, ki niso osnovno bivališče lastnika in le pod pogojem, da bi pridobljena sredstva uporabili za davčno razbremenitev plač.

---

05

/// Koga boste predlagali za ministra za okolje in prostor:

Če nimate izbranega kandidata, lahko polje pustite prazno.

---

06

Na kratko opišite konkretne korake za uresničevanje stanovanjske politike vaše stranke.

Odgovor naj obsega okoli 500 znakov.

Glavne težave na trgu nepremičnin so predraga stanovanja za mlade in premalo prostora v domovih za upokojujence in varnih stanovanjih za starejše ter socialno ogrožene občane. Vsi zgoraj omenjeni predlogi ukrepov z naše strani so navedeni prav z namenom reševanja stanovanjske problematike teh ranljivih skupin. Davčna politika naj ne obremenjuje lastnikov nepremičnin, temveč naj se uporabi kot vodilo za željeno početje s praznimi stanovanji (davčne olajšave za oddajanje prostorov v najem).

---

This content is neither created nor endorsed by Google.

Google Forms