

/// Za reševanje stanovanjske problematike mladih predlagate naslednje ukrepe: *

Če podpirate več kot en ukrep, prosimo, izberite tistega, za katerega menite, da bi moral biti po obsegu najbolj zastopan. Ostale ukrepe, ki jih podpirate, lahko navedete v prostoru za opombe.

- gradnja stanovanj z neprofitnimi najemninami
- gradnja stanovanj s stroškovnimi najemninami
- spodbujanje tržnih najemov
- subvencioniranje bančnih posojil
- nič od naštetega/nimamo mnenja

Dodatni ukrepi, ki jih podpiramo:

Znatno naj se zniža davčne obremenitve, ki bremenijo gradnjo. S tem se bi spodbudila ponudba, tržne najemnine in cene za nakup pa bi se znižale. Najem z možnostjo odkupa (t.i. rent&buy). Zagotovi naj se fond različnih stanovanj za različna življenjska obdobja, ki bi preko stanovanjskega sklada ali pooblaščenih stanovanjskih zadrug omogočale družinam učinkovito reševanje stanovanjskega vprašanja glede na njihove potrebe v različnih obdobjih (npr. v začetku, ko je par sam, garsonjera, nato z večjim številom otrok večje stanovanje, po odhodu otrok od doma pa zopet manjše stanovanje).

02

/// Za reševanje stanovanjske problematike starejših oz. upokojencev predlagate naslednje ukrepe: *

- subvencioniranje prenove lastniških stanovanj ali hiš z namenom izboljšanja in prilagoditve bivalnih pogojev starejšim
- gradnja nadomestnih lastniških stanovanj ali hiš, prilagojenih starejšim osebam
- gradnja nadomestnih najemniških (neprofitnih, stroškovnih, komercialnih) stanovanj ali hiš, prilagojenih starejšim osebam
- ozaveščanje starejše populacije o njenih stanovanjskih zmožnostih in spodbujanje te populacije k prilagoditvi bivalnih razmer tretjemu življenjskemu obdobju
- menimo, da država ni dolžna posegati v stanovanjski problem starejših
- nič od naštetega/nimamo mnenja

Dodatni ukrepi, ki jih podpiramo:

Starejši naj imajo možnost svobodno izbrati sebi najbolj primeren življenjski slog.

03

/// Kakšne ukrepe predlagate za rešitev problema praznih stanovanj v Sloveniji? *

Če podpirate več kot en ukrep, prosimo, izberite tistega, za katerega menite, da bi moral biti po obsegu najbolj zastopan. Če podpirate še katerega od navedenih ukrepov, ga zapišite v prostor za opombe.

- ozaveščanje lastnikov o tej problematiki in vzpostavljanje dialoga za spodbujanje rabe praznih stanovanjskih enot
- obdavčitev praznih stanovanj z namenom, da se aktivira njihova raba
- menimo, da ni smiselno, da država posega na to področje
- nič od naštetega/nimamo mnenja

Dodatni ukrepi, ki jih podpiramo:

04

/// V Sloveniji bi moral nepremičninski davek znašati: *

Pri tem vprašanju govorimo le o obdavčitvi premoženja kot instrumentu za zbiranje javnih proračunskih sredstev. Povezanost nepremičninskega davka z drugimi dajatvami je izvzeta. Prav tako ni določeno, za kateri namen naj bi se izkoristil pobrani denar. Davek naj bi se obračunal po izbrani odstotni vrednosti enkrat na leto. Vrednost nepremičnin naj bi določil GURS.

- 0 % – davka na nepremičnine ne podpiramo
- ≤ 0,15 % (skladno s predlogom iz preteklih let)
- ≤ 0,5 %
- ≤ 1 %
- ≤ 2 %
- ≥ 2 %

Opombe k izbranemu odgovoru

Podpiramo uvedbo pravičnega davka na nepremičnine. Ne sme biti višji od sedanjega NUSZ. Pogoji zanj so tudi urejene evidence nepremičnin. Zakonodaja mora biti v skladu z Ustavo RS.

05

/// Koga boste predlagali za ministra za okolje in prostor:

Če nimate izbranega kandidata, lahko polje pustite prazno.

06

Na kratko opišite konkretne korake za uresničevanje stanovanjske politike vaše stranke.

Odgovor naj obsega okoli 500 znakov.

Mladim družinam naj se preko Stanovanjskega sklada Republike Slovenije končno omogoči posebna shema za ugoden najem stanovanja z možnostjo kasnejšega odkupa (po 5 ali 10 letih), pri čemer se do takrat plačane najemnine vštejejo v plačilo kupnine (t.i. rent&buy). Zagotovi naj se fond različnih stanovanj za različna življenjska obdobja, ki bi preko stanovanjskega sklada ali pooblaščenih stanovanjskih zadrug omogočale družinam učinkovito reševanje stanovanjskega vprašanja glede na njihove potrebe v različnih obdobjih (npr. v začetku, ko je par sam, garsonjera, nato z večjim številom otrok večje stanovanje, po odhodu otrok od doma pa zopet manjše stanovanje).

This content is neither created nor endorsed by Google.

Google Forms